

ИНФОРМАЦИОННО-СПРАВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

О санитарно-эпидемиологической ситуации

По линии МЗ РК

В Республике эпидемиологическая ситуация по коронавирусной инфекции остается напряженной, но при этом за последнюю неделю по сравнению с предыдущей неделей ситуация стабилизируется.

С начала года в республике коронавирусной инфекцией заболели более **250 тысяч** человек, среднесуточное количество случаев за последнюю неделю составило **более 8 тысяч** случаев.

- По-прежнему вся страна и 14 регионов находятся **в красной зоне**, Кызылординская область и город Шымкент перешли **в желтую зону**, в **зеленой зоне** находится Туркестанская область.

В январе по сравнению с декабрем уровень летальности от КВИ снижен в 1,3 раза.

За последние две недели уровень заболеваемости коронавирусной инфекцией вырос в **2,4 раза**.

При этом наибольший рост заболеваемости **от 6,0 раз** отмечается в **5 регионах** - Павлодарской, Северо-Казахстанской, Акмолинской, Костанайской и Восточно-Казахстанской областях.

- **От 2,0 до 6,0 раз** заболеваемость выросла в **7 регионах**: Западно-Казахстанской, Карагандинской, Актюбинской, Жамбылской, Алматинской, Атырауской областях и в городе Алматы.
- Рост **до 2,0 раз** – в **5 регионах**: Мангистауской, Туркестанской, Кызылординской областях и в городах Нур-Султан и Шымкент.

Министерством здравоохранения ведется ежедневный мониторинг заболеваемости коронавирусной инфекцией среди детей, в том числе школьников.

- За последнюю неделю заболеваемость КВИ среди школьников выросла в **1,3 раза**.

Доля школьников от общего числа заболевших КВИ **выше 10%** отмечается в Туркестанской, Акмолинской, Западно-Казахстанской, Северо-Казахстанской, Костанайской областях, в городах Шымкент и Нур-Султан.

- В организациях здравоохранения продолжают лечение почти **152** тысячи пациентов, из них **93%** на амбулаторном уровне и **7%** (**10 571**) на стационарном.

При этом, за последние две недели занятость инфекционных коек увеличилась в **1,2 раза** с 31 до 38%, реанимационных коек в **1,2** раза с 17 до 22%.

- За январь месяц привито более **196** тыс. человек, наиболее активная работа по вакцинации проводилась в Акмолинской, Алматинской, Актюбинской, Западно-Казахстанской, Карагандинской, Мангистауской и Северо-Казахстанской областях.

Всего по стране вакцинировано более **80%** подлежащего взрослому населения или **51,7%** от численности населения РК первым компонентом и **77** и **47,8%** вторым компонентом.

Активно проводится ревакцинация населения, так получили третью дозу вакцины – более **1,5** млн. человек из них **около 1** млн. в январе.

Наиболее высокий охват отмечается в Восточно-Казахстанской, Северо-Казахстанской и Жамбылской областях.

- В Республике в настоящее время отмечается ежегодный подъем заболеваемости гриппом и другими ОРВИ, который ежегодно приходится на январь-февраль месяцы.

До начала эпидсезона против гриппа привито **более 2,7** млн человек, что составляет **14%** населения республики.

В настоящее время по всей республике отмечается циркуляция вируса гриппа А. Всего установлено **более 500** случаев гриппа.

По сравнению с эпидсезоном 2019 года заболеваемость выросла в **1,2 раза**, за последнюю неделю сохраняется высокий уровень заболеваемости, при этом заболеваемость среди детей увеличилась на **13%**.

В условиях офлайн обучения сохраняется высокий риск роста заболеваемости детского населения как КВИ, так и ОРВИ.

О новых подходах в жилищной политике и субсидировании арендной платы на жилье

По линии МИИР РК

➤ О жилищных выплатах для арендной платы

В целях ускоренного решения вопросов отдельных категорий граждан Главой Государства поручено выработать механизм выплат за аренду на коммерческом рынке жилья.

На сегодня в стране насчитывается **порядка 590 тыс. очередников**, из них **210 тыс. социально-уязвимого положения**.

Это многодетные семьи, инвалиды 1 и 2 группы, дети сироты, семьи с детьми –инвалидами.

Из их числа согласно данным базы Минтруда порядка **70 тыс. граждан** с доходами **ниже 1-го прожиточного минимума**, которых необходимо **в короткие сроки обеспечить жильем**.

Разработаны **правила** назначения выплат за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде, в которых **Отбасы банк определен оператором**.

Банк будет проверять очередника **критериям нуждаемости в жилье** посредством **информационной системы**.

Принцип адресной помощи основан на солидарной ответственности граждан:

- **50%** будет покрываться за счет **государственных субсидий**;
- **оставшиеся 50%** получатель оплачивает самостоятельно.

Необходимая сумма для охвата поддержкой

70 тыс. граждан составит **50 млрд. тенге**, при этом, данная сумма может **меняться** ежегодно исходя из **количества очередников**.

Основные требования, предъявляемые к заявителю будут:

- 1) гражданство Республики Казахстан;

2) наличие совокупного дохода семьи за **последние 6 месяцев** на каждого члена семьи **не более 1-кратной** величины **прожиточного минимума**;

3) подтверждение постановки **на очередь** в акимате в качестве нуждающегося в жилище;

4) наличие договора заключенным между собственником жилья и заявителем.

Для **назначения выплат** заявитель обращается в банк посредством **ЭЦП с приложением**:

1) заявления на назначение выплат;

2) договора аренды жилья.

Остальные правоустанавливающие документы будут получены из соответствующих **информационных систем**.

Отбасы банк рассматривает и проверяет предоставленные документы на соответствие и в случае подтверждения зачисляет арендные платежи в течение **10 рабочих дней**.

В целях **снижения нагрузки** на республиканский бюджет необходимо **софинансирование из местных бюджетов в размере 10%**.

То есть **ежегодно затраты из республиканского бюджета составят – 40 млрд. тенге** и **для местных бюджетов – 10 млрд. тенге**.

Полный запуск программы жилищных выплат планируется в мае.

➤ О новых подходах в жилищной политике

По итогам 2021 года по Республике построено **17,1 млн. кв. метров** нового жилья.

Это позволило **151 тыс. гражданам** улучшить свои жилищные условия.

Инвестиции в жилищное строительство в сравнении с аналогичным периодом прошлого года **возросли на 19,1%** и составили **2,4 трлн. тенге**.

С этого года будем планировать **переход от «строительства квадратных метров» к формированию комфортной среды проживания** путем создания компактной и разнообразной застройки за счет эффективного использования земельных ресурсов, развития улично-дорожной сети и повышения качества общественных пространств.

Основными подходами решения жилищных вопросов граждан станут новые механизмы государственной поддержки через **субсидии, жилищные выплаты** на аренду жилья, **приобретение** готового жилья у застройщиков, **реновация «старых кварталов», завершение** проблемных объектов.

- С учетом этого, предлагается на этот год определить такой же годовой объем ввода жилья - **17 млн. кв.метров.**

Для недопущения **удорожания стоимости жилья и строительных материалов** Министерством проводится работа в трех направлениях:

- **Первое** - Цифровизация строительной отрасли.
- **Второе** - Совершенствование системы ценообразования и усиления контроля в строительстве.
- **Третье** – Развитие производства строительных материалов.

По **цифровизации строительной отрасли** внедряется система - **Государственный банк информационных моделей**, которая позволяет в онлайн формате моделировать строительные объекты, в том числе с применением технологий информационного моделирования (BIM-технологии).

В свою очередь система **«Е-Құрылыс»** позволяет контролировать в онлайн-режиме процесс строительства на всех этапах от рытья котлована до ввода в эксплуатацию.

Для учета **договоров долевого участия** внедрен **«Казреестр»**. Он минимизирует риски покупки жилья по долевого строительству от недобросовестных застройщиков.

Платформа **«Е-Шаңырақ»** является единой системой субъектов ЖКХ и обеспечит прозрачность управления жилищным фондом, мониторинг и анализ сферы ЖКХ.

- Для исключения **завышения стоимости** одних и тех же объектов с участием инвестиций государственного и

квазигосударственного секторов установлены **предельные лимиты затрат на строительство с внедрением онлайн-калькулятора** на портале Гоээкспертизы (epsd.kz).

Разрабатываются **единичные сметные цены**, справочники сметных цен.

По действующему законодательству проверки органов государственно-архитектурного контроля невозможен **без наличия жалоб** и ГАСК не участвует в приемке объектов в эксплуатацию.

Для усиления **государственного контроля** разработан законопроект, содержащий безотлагательные меры, такие как:

1. Внедрение **градостроительной экспертизы** в целях исключения некачественного планирования застройки территории;
2. Внедрение **планового контроля объектов на всех этапах строительства** и участие ГАСК в приемке объектов в эксплуатацию;
3. Создание независимой государственной **лабораторной службы** для проведения лабораторного и технического обследования используемых материалов и качества выполненных работ.

Министерством уже разработана первая редакция **Стандартов качественного планирования территории городов** и направлена на согласование в госорганы и организации.

Стандарты станут **простым** и наглядным пособием проектирования **компактной** застройки с учетом формирования **привлекательных и комфортных** общественных пространств, развития **пешеходной и велосипедной** инфраструктуры.

Данные стандарты планируем утвердить **в июне**.

➤ **По развитию производства строительных материалов**

По итогам **текущего года** производство строительных материалов выросло на **9,8%** и составило **902 млрд тг**.

В отрасли действуют **2472** предприятий, на которых работают порядка **26,2 тыс.** человек.

В целом внутренний рынок строительных материалов составляет **2,7 млрд. долларов США**, из которых доля **отечественного производства** составляет - **57%**, а **импорт** - **43%**.

Казахстанские производители почти в полной мере покрывают потребность внутреннего рынка в **базовых строительных материалах**, как **бетон, цемент, стеновые материалы**. Почти повсеместно в строительстве и при ремонте используется только **казахстанский гипсокартон и сухие строительные смеси**.

Тем не менее, импортозависимыми строительными материалами остаются товары с высокой добавленной стоимостью **сегмента финишной отделки**. Как правило — это **отделочные материалы, обои, линолеум, теплоизоляционные материалы, санфаянс и стекольная продукция**.

- Планируется в ближайшее время реализовать **35** импортозамещающих проектов на общую сумму **601 млрд. тенге**.

Предусматривается открытие **новых производств** по обеспечению отечественными строительными товарами как санфаянс, керамическая плитка, минеральные утеплители, ДСП плиты и т.д.